



**LABORATORIUM MANAJEMEN  
DAN REKAYASA KONSTRUKSI**

Lantai 3, Gedung Departemen Teknik Sipil  
Fakultas Teknik, Universitas Andalas Kampus  
Unand Limau Manis, Padang, 25163  
T: +62 751 72664  
E: Lab.mrk@ft.unand.ac.id

## **BERITA ACARA EVALUASI PENAWARAN**

**Nomor: 11/PP.02/MRK/2025**

Pada hari ini, Rabu tanggal Dua Puluh Delapan bulan Mei tahun Dua Ribu Dua Puluh Lima dengan mengambil tempat di Ruang Laboratorium Manajemen dan Rekayasa Konstruksi telah dibuat Berita Acara Evaluasi Penawaran, Pokja Pengadaan Gedung, melaksanakan Rapat Evaluasi Penawaran terhadap Dokumen Penawaran sebagai kelanjutan proses pembukaan Dokumen Penawaran. Adapun hasil Evaluasi Dokumen Penawaran pekerjaan tersebut adalah sebagai berikut :

- i. Dasar-dasar Evaluasi
  1. Peraturan Presiden RI Nomor 54 Tahun 2010 Sebagaimana telah diubah dengan peraturan Presiden RI Nomor 4 Tahun 2015 berikut lampirannya;
  2. Dokumen Pengadaan dan perubahannya.
- ii. Hasil Evaluasi sebagai berikut
  - A. Evaluasi Administrasi
    1. Pengadaan Gedung Laboratorium dengan Harga Perkiraan Sendiri sebesar Rp. 14.831.612.000,- (Empat Belas Miliar Delapan Ratus Tiga Puluh Satu Juta Enam Ratus Dua Belas Ribu Rupiah) Pokja mengadakan meneliti secara seksama terhadap Dokumen Penawaran yang masuk/diterima melalui link G-Drive yaitu sebanyak 1 (satu) peserta lelang. Pembukaan Dokumen Penawaran dilaksanakan pada hari Selasa tanggal 27 Mei 2025 Berdasarkan pembukaan Dokumen Penawaran yang mengisi tabel kualifikasi dan/atau mengupload Dokumen Penawaran sebanyak 1 (satu) peserta lelang.

No	NAMA PESERTA	HARGA PENAWARAN
1.	<b>PT. GONJONG TUJUAH ABADI</b>	Rp. 12.259.823.000,-

2. Kriteria evaluasi administrasi terhadap dokumen surat penawaran
  - 2.1. Profil Perusahaan
  - 2.2. Akta Perusahaan
  - 2.3. NPWP
  - 2.4. Surat Izin Usaha Perdagangan
  - 2.5. Nomor Induk Berusaha
  - 2.6. Surat Penawaran
  - 2.7. Metoda Pelaksanaan
  - 2.8. Jadwal Waktu Pelaksanaan
  - 2.9. Spesifikasi Teknis dan Gambar Desain
  - 2.10. SMKK
  - 2.11. Daftar Personil Inti
  - 2.12. Daftar Peralatan Utama
  - 2.13. Struktur Organisasi Penyedia Jasa
  - 2.14. Pengalaman Dalam Melaksanakan Pekerjaan
  - 2.15. Unsur Kualifikasi Tenaga Ahli
  - 2.16. Surat Penawaran
  - 2.17. Analisa Harga Satuan Pekerjaan
  - 2.18. Harga Perkiraan Sendiri
  - 2.19. Daftar Kuantitas Dan Harga
  - 2.20. Sertifikat Personil
  - 2.21. Dokumen Pendukung Lainnya
3. Setelah dilakukan evaluasi dokumen administrasi, penawaran yang tidak memenuhi persyaratan administrasi dinyatakan GUGUR.
4. Pemeriksaan kelengkapan dan kesesuaian dokumen penawaran dengan dokumen lelang dan perubahannya.
5. Hasil Evaluasi Administrasi :

No	NAMA PESERTA	KETERANGAN	ALASAN
1.	<b>PT. TUJUAH GONJONG ABADI</b>	Lulus	Persyaratan terpenuhi

B. Evaluasi Dokumen Teknis

1. Berdasarkan hasil evaluasi administrasi selanjutnya pokja melakukan evaluasi dokumen teknis terhadap penawaran yang memenuhi syarat/lulus evaluasi administrasi.
2. Evaluasi teknis dilakukan sesuai dengan ketentuan sebagaimana tercantum dalam dokumen pengadaan dan perubahannya
3. Kriteria evaluasi teknis sebagai berikut:
4. Hasil Evaluasi Dokumen teknis:

No	NAMA PESERTA	KETERANGAN	ALASAN
1.	<b>PT. TUJUAH GONJONG ABADI</b>	Lulus	Persyaratan teknis terpenuhi

C. Evaluasi Harga

1. Pokja mengadakan penelitian terhadap semua penawaran harga yang memenuhi persyaratan administrasi dan teknis.
2. Surat penawaran, masa berlaku penawaran, jangka waktu penyelesaian pekerjaan dll.
3. Melakukan evaluasi kewajaran harga penawaran dan koreksi.
4. Pokja membandingkan total harga terkoreksi, dengan HPS dari Pejabat Pembuat Komitmen.

Harga Perkiraan Sendiri Rp. 14.831.612.000,-			
No	NAMA PESERTA	HARGA PENAWARAN	KETERANGAN
1.	<b>PT. TUJUAH GONJONG ABADI</b>	Rp. 12.259.823.000,-	Lulus

D. Penilaian dan Harga

1. Pokja mengadakan evaluasi kualifikasi terhadap penawaran yang telah lulus tahapan penilaian administrasi, teknis dan harga.
2. Dalam evaluasi kualifikasi yang memenuhi syarat kualifikasi sebagaimana dipersyaratkan dalam dokumen pengadaan.

E. Pembuktian Kualifikasi

Terhadap calon pemenang pokja melakukan pembuktian kualifikasi dengan cara mengundang calon pemenang untuk hadir dan memperhatikan berkas/ data asli sebagaimana di tuangkan dalam dokumen penawaran dan dokumen kualifikasi.



Evaluasi kualifikasi dilaksanakan di Ruang Rapat

No	NAMA PESERTA	WAKTU
1.	<b>PT. TUJUAH GONJONG ABADI</b>	(09.00 - 09.30)

Demikian Berita Acara Evaluasi Penawaran ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

