



## **LABORATORIUM MANAJEMEN DAN REKAYASA KONSTRUKSI**

Lantai 3, Gedung Departemen Teknik Sipil  
Fakultas Teknik, Universitas Andalas  
Kampus Unand Limau Manis, Padang,  
25163  
T: +62 751 72664  
E: Lab.mrk@ft.unand.ac.id

# **BERITA ACARA EVALUASI PENAWARAN**

**Nomor: 11/PP.02/MRK/2026**

Pada hari ini, Rabu tanggal Enam bulan Juni tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam dengan mengambil tempat di Ruang Laboratorium Manajemen dan Rekayasa Konstruksi telah dibuat Berita Acara Evaluasi Penawaran, Pokja Pengadaan Gedung, melaksanakan Rapat Evaluasi Penawaran terhadap Dokumen Penawaran sebagai kelanjutan proses pembukaan Dokumen Penawaran. Adapun hasil Evaluasi Dokumen Penawaran pekerjaan tersebut adalah sebagai berikut:

- I. Dasar-dasar Evaluasi
  1. Peraturan Presiden RI Nomor 54 Tahun 2010 Sebagaimana telah diubah dengan peraturan Presiden RI Nomor 4 Tahun 2015 berikut lampirannya;
  2. Dokumen Pengadaan dan perubahannya.
- II. Hasil Evaluasi sebagai berikut
  - A. Evaluasi Administrasi
    1. Pengadaan Gedung Pendidikan dengan Harga Perkiraan Sendiri sebesar Rp. 11.600.000.000,00 (Sebelas Miliar Enam Ratus Juta Rupiah) Pokja mengadakan meneliti secara seksama terhadap Dokumen Penawaran yang masuk/diterima melalui link G-Drive yaitu sebanyak 1 (satu) peserta lelang. Pembukaan Dokumen Penawaran dilaksanakan pada hari Selasa tanggal 5 Mei 2026 Berdasarkan pembukaan Dokumen Penawaran yang mengisi tabel kualifikasi dan/atau mengupload Dokumen Penawaran sebanyak 1 (satu) peserta lelang.

No	NAMA PESERTA	HARGA PENAWARAN
1.	PT Amaritha Digdaya Nusantara	Rp 9.364.700.000
2.	PT Orion Pilar Aksara	Rp 9.464.589.000
3.	PT Arsitegra Infranusa Konstruksi	Rp 9.538.986.000
4.	PT Asta Karya Nusantara	Rp 9.676.936.000
5.	PT Rakit Karya Andalas	Rp 9.758.271.000
6.	PT Karya Aksara Nusabina	Rp 9.828.678.000
7.	PT Sadwira Karya	Rp 9.952.424.000
8.	PT Bumi Pilar Utama	Rp 10.269.702.000
9.	PT Saka Artha Konstruksi	Rp 10.310.982.000
10.	PT Laguna Anak Andaleh	Rp 10.981.410.000

1. Kriteria evaluasi administrasi terhadap dokumen surat penawaran
  - 1.1. Akta Perusahaan
  - 1.2. Profil Perusahaan
  - 1.3. NPWP
  - 1.4. Surat Penawaran
  - 1.5. Metoda Pelaksanaan
  - 1.6. Daftar Peralatan Utama
  - 1.7. Daftar Personel Manajerial
  - 1.8. Pengalaman Perusahaan
  - 1.9. Formulir Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK)
  - 1.10. Harga Perkiraan Sendiri
  - 1.11. Daftar Kuantitas Dan Harga
  - 1.12. Analisa Harga Satuan Pekerjaan
  - 1.13. *Timeschedule* Proyek
2. Setelah dilakukan evaluasi dokumen administrasi, penawaran yang tidak memenuhi persyaratan administrasi dinyatakan GUGUR.
3. Pemeriksaan kelengkapan dan kesesuaian dokumen penawaran dengan dokumen lelang dan perubahannya.

#### 4. Hasil Evaluasi Administrasi:

No	NAMA PESERTA	KETERANGAN	ALASAN
1.	PT Amaritha Digdaya Nusantara	Lulus	Persyaratan terpenuhi
2.	PT Orion Pilar Aksara	Lulus	Persyaratan terpenuhi
3.	PT Arsitegra Infranusa Konstruksi	Lulus	Persyaratan terpenuhi
4.	PT Asta Karya Nusantara	Tidak Lulus	Tidak Memenuhi Persyaratan
5.	PT Rakit Karya Andalas	Lulus	Persyaratan terpenuhi
6.	PT Karya Aksara Nusabina	Tidak Lulus	Tidak Memenuhi Persyaratan
7.	PT Sadwira Karya	Lulus	Persyaratan terpenuhi
8.	PT Bumi Pilar Utama	Lulus	Persyaratan terpenuhi
9.	PT Saka Artha Konstruksi	Lulus	Persyaratan terpenuhi
10.	PT Laguna Anak Andaleh	Lulus	Persyaratan terpenuhi

#### B. Evaluasi Dokumen Teknis

1. Berdasarkan hasil evaluasi administrasi selanjutnya pokja melakukan evaluasi dokumen teknis terhadap penawaran yang memenuhi syarat/lulus evaluasi administrasi.
2. Evaluasi teknis dilakukan sesuai dengan ketentuan sebagaimana tercantum dalam dokumen pengadaan dan perubahannya
3. Kriteria evaluasi teknis sebagai berikut:
4. Hasil Evaluasi Dokumen teknis:

No	NAMA PESERTA	KETERANGAN	ALASAN
1.	PT Amaritha Digdaya Nusantara	Lulus	Persyaratan terpenuhi
2.	PT Orion Pilar Aksara	Lulus	Persyaratan terpenuhi
3.	PT Arsitegra Infranusa Konstruksi	Lulus	Persyaratan terpenuhi
4.	PT Rakit Karya Andalas	Lulus	Persyaratan terpenuhi
5.	PT Sadwira Karya	Lulus	Persyaratan terpenuhi
6.	PT Bumi Pilar Utama	Lulus	Persyaratan terpenuhi
7.	PT Saka Artha Konstruksi	Lulus	Persyaratan terpenuhi
8.	PT Laguna Anak Andaleh	Lulus	Persyaratan terpenuhi

#### C. Evaluasi Harga

1. Pokja mengadakan penelitian terhadap semua penawaran harga yang memenuhi persyaratan administrasi dan teknis.
2. Surat penawaran, masa berlaku penawaran, jangka waktu penyelesaian pekerjaan dll.
3. Melakukan evaluasi kewajaran harga penawaran dan koreksi.

4. Pokja membandingkan total harga terkoreksi, dengan HPS dari Pejabat Pembuat Komitmen.

Harga Perkiraan Sendiri Rp. 11.600.000.000,-			
No	NAMA PESERTA	HARGA PENAWARAN	KETERANGAN
1.	PT Amarta Digdaya Nusantara	Rp 9.364.700.000	Lulus
2.	PT Orion Pilar Aksara	Rp 9.464.589.000	Lulus
3.	PT Arsitegra Infranusa Konstruksi	Rp 9.538.986.000	Lulus
4.	PT Rakit Karya Andalas	Rp 9.758.271.000	Lulus
5.	PT Sadwira Karya	Rp 9.952.424.000	Lulus
6.	PT Bumi Pilar Utama	Rp 10.269.702.000	Lulus
7.	PT Saka Artha Konstruksi	Rp 10.310.982.000	Lulus
8.	PT Laguna Anak Andaleh	Rp 10.981.410.000	Lulus

#### D. Penilaian dan Harga

1. Pokja mengadakan evaluasi kualifikasi terhadap penawaran yang telah lulus tahapan penilaian administrasi, teknis dan harga.
2. Dalam evaluasi kualifikasi yang memenuhi syarat kualifikasi sebagaimana dipersyaratkan dalam dokumen pengadaan.

#### E. Pendaftaran Ulang

1. Peserta yang telah lolos evaluasi harap melakukan pendaftaran ulang pada link yang telah disediakan.
2. Pendaftaran ulang dilaksanakan pada tanggal 5 juni 2026.

#### F. Pembuktian Kualifikasi

Terhadap calon pemenang pokja melakukan pembuktian kualifikasi dengan cara mengundang calon pemenang untuk hadir dan memperhatikan berkas/ data asli sebagaimana di tuangkan dalam dokumen penawaran dan dokumen kualifikasi.

Evaluasi kualifikasi dilaksanakan di RSTA 3.1

No	NAMA PESERTA	WAKTU
1.	PT Amartha Digdaya Nusantara	(09.00 - Selesai)
2.	PT Orion Pilar Aksara	
3.	PT Arsitegra Infranusa Konstruksi	
4.	PT Rakit Karya Andalas	
5.	PT Sadwira Karya	
6.	PT Bumi Pilar Utama	
7.	PT Saka Artha Konstruksi	
8.	PT Laguna Anak Andaleh	

Demikian Berita Acara Evaluasi Penawaran ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

